CONSORCIO 738

ACTA DE REUNION				
PROYECTO: CONSTRUCCION DE ALOJAMIENTO DE OFICIALES SOLTEROS CACOM 3- FAC-MALAMBO ATLANTICO	**HORA:** 11:00 AM			
LUGAR: EDIFICIO GRUAL	**FECHA:**	28	02	2025
ASISTENTES				

Nombre del Asistente	Empresa	Firma
MY. Samuel Tolosa Albarracín	FUERZA AEREA COLOMBIANA	
ST. Herberth Pérez	FUERZA AEREA COLOMBIANA	
MY. Matías Moreno Vaca	FUERZA AEREA COLOMBIANA	
William Guarín Ladino	GMZ CONSTRUCTORES	
Wilmar Yesid Zaraza Mora	GMZ CONSTRUCTORES	
Cristian Jaque Espitia	GMZ CONSTRUCTORES	
Luis Galvis Velasco	CONSORCIO 738	
Laura Triana Camacho	CONSORCIO 738	
Davian Cervantes Martínez	CONSORCIO 738	

RESUMEN DE TEMAS TRATADOS

Avance de obra: MY. Matías Moreno explica que al corte del 28 de febrero el contrato presenta un avance programado 7,80% con un ejecutado el 7,83% con 0,03% de avance; las actividades en ejecución corresponden al capítulo 2 (movimiento de tierra) ítems 2.1 excavación manual en terreno número dos adecuación de terreno, capitulo 3 (cimentación) ítems 3.3 Solado de limpieza de concreto, capitulo 4 (Estructura) ítems 4.1.1 Acero de refuerzo estructural y capitulo 25 (vías y pavimento) ítems 25.3 Subbase granular clase A y ítems 25.5 Extendido y compactación de recebo.

Anticipo: Dentro del anticipo se registran dos desembolsos el primer desembolso corresponde $251.926.647,20 y el segundo desembolso corresponde a $461.042.009,00 para un total de autorizados a la fecha $712.968.556,20 de pesos que en porcentaje son el 31,17%, quedando un saldo de $1.574.365.898,80 los rendimientos depositados son $15.327.251,92.

Actas de comité: MY. Caita recomienda la realización del acta de cada comité que se realice y se debe anexar junto con el acta la lista de asistencia, la transcripción y el link del video.

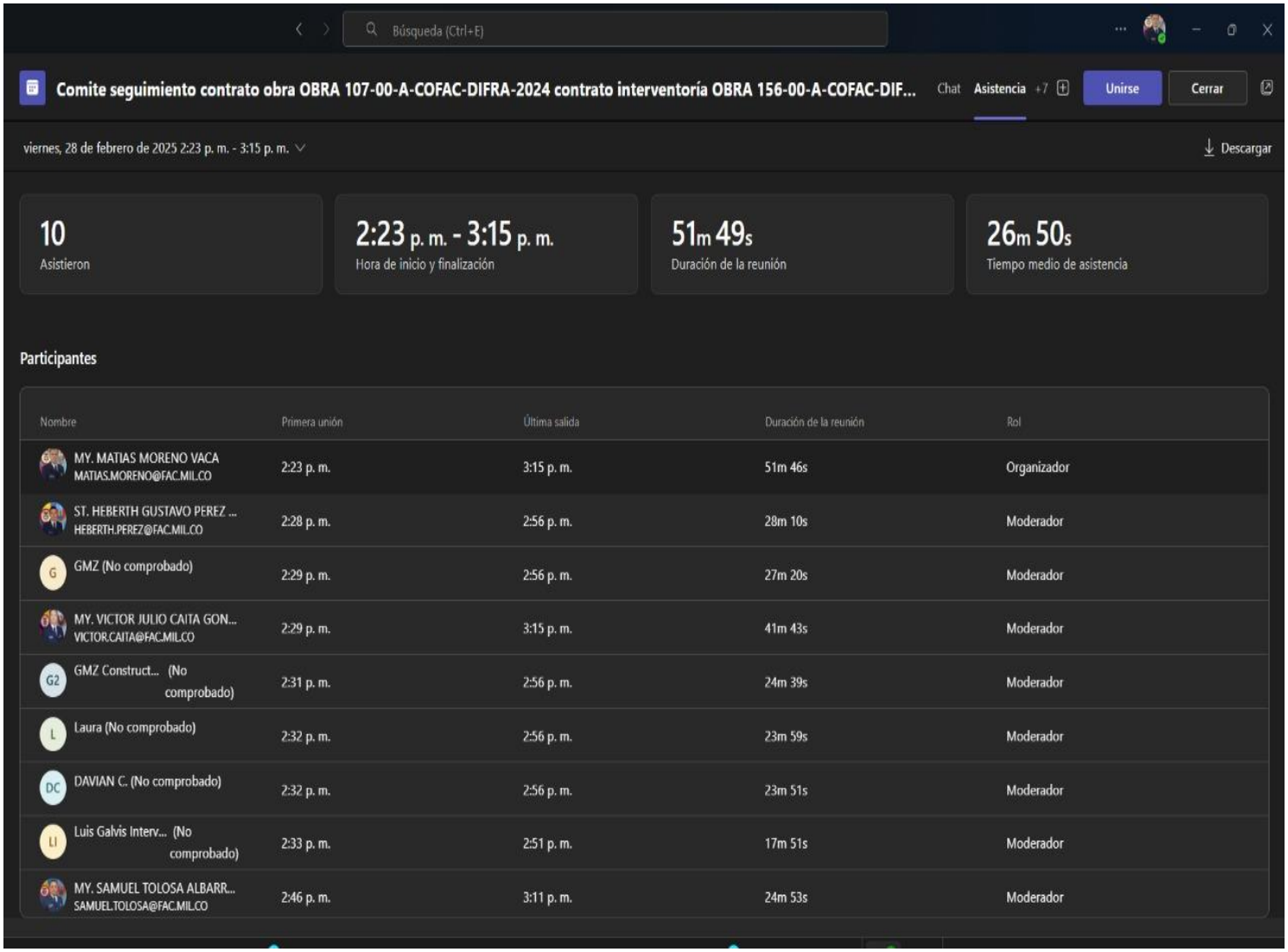
Anexos en la presentación: MY. Caita sugiere que a partir de la fecha dentro de la presentación se debe informar la última fecha de publicación con foto del último informe del mes entregado por parte de la interventoría y de obra publicado en el SECOP.

Generación del primer pago: MY. Caita consulta que del porcentaje del 7% si ya se realizo el pago, lo cual el MY. Moreno respondió que el día miércoles 26 de febrero durante el comité interno el contratista de obra informó que estaba en la elaboración de todos los documentos para poder generar el primer pago, se estima que se puede estar generando para pack en mayo - junio se estará generando el primer corte porque lo que están haciendo la recopilación de la información. MY. Caita realiza la observación que los Pack para que les hubieran pagado en marzo el plazo que tenían era el 31 de enero, dentro de los primeros 15 días del mes de febrero, Pack marzo y o abril para que les paguen en abril tenían que haber facturado el 28 de febrero para que sea para abril si van ejecutando ir sacando recursos de una vez para dejar el contrato con flujo y no depender solo del anticipo, es la recomendación que hay por parte de la dirección.

COMPROMISOS		
ACCION/COMPROMISOS	**RESPONSABLE**	**FECHA DE CUMPLIMIENTO**
Generar acta de cada comité, anexar lista de asistencia, link del video y transcripción.	Ingeniero Davian Cervantes – Interventoría Consorcio 738.	Todos los viernes después de cada comité.
Incluir dentro de la presentación foto de publicación del ultimo informe de obra y por parte de la interventoría.	MY. Matías Moreno	Todos los viernes

Proyectó: Ingeniero Davian Cervantes Martínez – Residente de Interventoría

PRÓXIMO COMITÉ: viernes 07 marzo 2025 2:30 PM



Búsqueda (Ctrl+E)

Comite seguimiento contrato obra OBRA 107-00-A-COFAC-DIFRA-2024 contrato interventoría OBRA 156-00-A-COFAC-DIF... Chat Asistencia +7 Unirse Cerrar

viernes, 28 de febrero de 2025 2:23 p. m. - 3:15 p. m. Descargar

10	2:23 p. m. - 3:15 p. m.	51m 49s	26m 50s
Asistieron	Hora de inicio y finalización	Duración de la reunión	Tiempo medio de asistencia

Participantes

Nombre	Primera unión	Última salida	Duración de la reunión	Rol
MY. MATIAS MORENO VACA MATIAS.MORENO@FAC.MIL.CO	2:23 p. m.	3:15 p. m.	51m 46s	Organizador
ST. HEBERTH GUSTAVO PEREZ ... HEBERTH.PEREZ@FAC.MIL.CO	2:28 p. m.	2:56 p. m.	28m 10s	Moderador
GMZ (No comprobado)	2:29 p. m.	2:56 p. m.	27m 20s	Moderador
MY. VICTOR JULIO CAITA GON... VICTOR.CAITA@FAC.MIL.CO	2:29 p. m.	3:15 p. m.	41m 43s	Moderador
GMZ Construct... (No comprobado)	2:31 p. m.	2:56 p. m.	24m 39s	Moderador
Laura (No comprobado)	2:32 p. m.	2:56 p. m.	23m 59s	Moderador
DAVIAN C. (No comprobado)	2:32 p. m.	2:56 p. m.	23m 51s	Moderador
Luis Galvis Interv... (No comprobado)	2:33 p. m.	2:51 p. m.	17m 51s	Moderador
MY. SAMUEL TOLOSA ALBARR... SAMUEL.TOLOSA@FAC.MIL.CO	2:46 p. m.	3:11 p. m.	24m 53s	Moderador